

PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE ODIVELAS – 1.^a ALTERAÇÃO

**VOLUME 8
RELATÓRIO E PLANTA DOS
COMPROMISSOS URBANÍSTICOS**

ABRIL 2024



FICHA TÉCNICA

COORDENAÇÃO

Mário Cantinho, ARQ.º (Coordenador de Gabinete)

EQUIPA TÉCNICA INTERNA

Ana Isabel Ferreira, ENGENHARIA DO TERRITÓRIO

Ana Rita Rosado, GEOGRAFIA

Bruno Epifânio, ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

Carlos Santos, ARQUITETURA

Marco Moreira, ARQUITETURA

Maria da Graça Serra, ANTROPOLOGIA

Nelson Simões, ARQUITETURA

Teresa Rego, ARQUITETURA PAISAGISTA

EQUIPA TÉCNICA EXTERNA

Eduardo Gonçalves Rodrigues, DIREITO DO URBANISMO

Nuno Raposo, URBANISMO

APOIO ADMINISTRATIVO

Anabela Capitão

Bruno Cabaço

Susana Loureiro

ÍNDICE GERAL

1.	ENQUADRAMENTO LEGAL.....	3
2.	ENQUADRAMENTO MUNICIPAL	5
3.	COMPROMISSOS URBANÍSTICOS E OUTRAS ATUAÇÕES	6
4.	ANEXOS	14
4.1.	COMPROMISSOS URBANÍSTICOS E OUTRAS ATUAÇÕES URBANÍSTICAS	15

ÍNDICE DE PLANTAS

16 - Planta dos Compromissos Urbanísticos

1. ENQUADRAMENTO LEGAL

O presente documento constitui o relatório e planta dos compromissos urbanísticos da 1.ª proposta de alteração ao Plano Diretor Municipal (PDM) de Odivelas, integrando o seu conteúdo documental para efeitos do disposto na alínea c) do n.º 3 do artigo 97.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, na sua redação atual.

O relatório e planta dos compromissos urbanísticos são elementos complementares ao PDM que incluem, segundo o RJIGT, “a indicação dos alvarás de licença e dos títulos de comunicação prévia de operações urbanísticas emitidos, bem como das informações prévias favoráveis em vigor ou declaração comprovativa da inexistência dos referidos compromissos urbanísticos na área do plano”.

De notar que a Direção-Geral do Território, na alínea m) do artigo 2.º do Regulamento n.º 142/2016, de 9 de fevereiro, que regula as Normas e Especificações Técnicas da Cartografia a Observar na Elaboração das Plantas dos Planos Territoriais, entende que a “«Planta com os atos de controlo prévio», corresponde à planta prevista no Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial aprovado pelo Decreto-Lei n.º 80/2015, contendo a indicação dos alvarás de licença e dos títulos de comunicação prévia de operações urbanísticas, bem como com as informações prévias favoráveis em vigor, elaborada sobre a carta base de suporte ao procedimento relacionado com o plano territorial”.

As operações urbanísticas encontram o seu enquadramento legal geral no Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, podendo estar sujeitas a procedimento de controlo prévio sob a forma de licença administrativa, de comunicação prévia ou autorização de utilização.

Os atos administrativos de controlo prévio formalizados pelo município são vinculativos para a câmara municipal e para os particulares, sendo constitutivos de direitos na esfera jurídica do particular, correspondendo, dessa forma, a compromissos urbanísticos.

Assim, são compromissos urbanísticos aqueles que decorrem dos seguintes atos e títulos administrativos aplicáveis à edificação e urbanização nos termos do RJUE, da doutrina e da jurisprudência mais relevante:

- **Informação prévia favorável** (artigo 17.º do RJUE) por conferir ao particular o direito a ver deferido um pedido de licenciamento, de autorização ou a comunicar a operação urbanística nos termos do pedido de informação prévia;
- **Aprovação do projeto de arquitetura** (n.ºs 6 e 7 do artigo 23.º e n.ºs 1 e 2 do artigo 81.º do RJUE) por conferir o direito a que as questões (sobre os aspetos de conteúdo urbanístico da obra) definitivamente decididas não voltem a ser questionadas;
- **Deferimento do pedido de licenciamento** (artigo 26.º do RJUE) por conferir, consoante os casos, o direito de lotear, urbanizar e construir, consistindo na deliberação final do pedido de licenciamento que consubstancia a licença para a realização da operação urbanística;

- **Comunicação prévia** (n.º 2 do artigo 34.º do RJUE) por conferir, consoante os casos, o direito de lotear, urbanizar e construir, consistindo numa declaração que, desde que corretamente instruída, permite ao interessado proceder imediatamente à realização de determinadas operações urbanísticas após o pagamento das taxas devidas (neste caso, o título administrativo consiste nos recibos de apresentação da comunicação prévia e do pagamento das taxas urbanísticas);
- **Alvará de licença** (artigo 77.º do RJUE) por titular a licença que confere, consoante os casos, o direito de lotear, urbanizar e construir. A eficácia destes compromissos depende da conformidade com as normas legais e regulamentares aplicáveis e em vigor à data da sua prática.

São também considerados compromissos urbanísticos, nos termos do RJIGT, os seguintes:

- **Plano de pormenor com efeitos registais** (artigo 108.º do RJIGT) por ser, na prática equiparado nos seus efeitos a uma operação de loteamento;
- **Reparcelamento** (n.º 3 do artigo 108.º do RJIGT) por consistir numa modalidade de operação de loteamento.

2. ENQUADRAMENTO MUNICIPAL

O município de Odivelas foi criado em 1998 através da Lei n.º 84/98, de 14 de dezembro, abrangendo a área das freguesias de Caneças, Famões, Odivelas, Olival Basto, Pontinha, Póvoa de Santo Adrião e Ramada, destacada do concelho de Loures. Deste facto resultou a transmissão dos bens, universalidades e quaisquer direitos e obrigações do município de Loures.

A Lei referida determinava no seu artigo 6.º que, até deliberação em contrário dos órgãos competentes a eleger, se mantinha em vigor, na área de cada freguesia do novo município, os regulamentos do município de origem. Assim, até à entrada em vigor do PDM de Odivelas, publicado através do Aviso n.º 10014/2015 do Diário da República n.º 171/2015, Série II, em 2 de setembro, a gestão do território municipal manteve-se regulada sob o disposto no PDM de Loures, ratificado pela Resolução do Conselho de Ministros n.º 54/94, de 14 de julho, e respetivas alterações para o território de Odivelas.

A administração do município esteve a cargo da Comissão Instaladora do Município de Odivelas até à tomada de posse da primeira Câmara Municipal de Odivelas (CMO) a 4 de janeiro de 2002. Atualmente, na estrutura orgânica do município, cabe ao Departamento de Gestão e Ordenamento Urbanístico (DGOU) a instrução e informação de todos os procedimentos de controlo prévio de operações urbanísticas da competência dos órgãos municipais ou sobre os quais estes devam pronunciar-se, em conformidade com o PDM, outros regulamentos e instrumentos de planeamento em vigor e demais legislação aplicável. É, ainda, competência deste departamento a gestão dos procedimentos administrativos relativos a operações de loteamento, obras de urbanização, bem como obras particulares, até à receção definitiva e admissão de comunicações prévias e/ou autorizações de utilização, assegurando a conformidade das obras com os projetos aprovados e com as disposições legais e regulamentares aplicáveis.

Desde 2014 que a CMO tem vindo implementar rotinas e sistemas de informação no sentido da desmaterialização dos procedimentos urbanísticos, dispondo de um sistema de submissão eletrónica e gestão dos pedidos submetidos ao DGOU, incluindo o seu registo nas plataformas internas e a georreferenciação nos mapas interativos disponíveis na página da *internet* do município. O processo de informatização e gestão interna da informação está, ainda, em desenvolvimento. Existe, por isso, uma grande dificuldade em obter, de forma expedita, informação objetiva e com o mesmo nível de rigor para todos os processos urbanísticos a decorrer.

3. COMPROMISSOS URBANÍSTICOS E OUTRAS ATUAÇÕES

Para efeitos do cumprimento do disposto na legislação e do propósito deste documento, consideram-se todos os compromissos urbanísticos que resultam de operações de loteamento e de operações urbanísticas com impacte semelhante a loteamento ou com impacte relevante, favoráveis e em vigor no município.

Dada a relevância das áreas de loteamento e construção ilegais no processo de ocupação do território de Odivelas, optou-se por distinguir os compromissos que decorrem das operações urbanísticas nos bairros de génese ilegal e nas áreas urbanas de génese ilegal (AUGI) ao abrigo da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro.

Numa perspetiva conservadora dos direitos e expectativas dos particulares a posição assumida pelo Município vai no sentido de equiparar o ato de aprovação do projeto de arquitetura (que a doutrina e jurisprudência consideram como ato constitutivos de direitos), à aprovação do projeto de loteamento (na parte de desenho urbano / configuração dos lotes e áreas de cedência) adotando uma interpretação lata de compromisso urbanístico. Similarmente, equipara-se ao plano de pormenor com efeitos registais o plano de pormenor que regulariza o bairro de génese ilegal, uma vez que enquadra as condições de registo propriedade, na mesma interpretação lata de compromisso urbanístico.

Assim, considerando os atos administrativos descritos no ponto 1 do presente documento, são identificados neste relatório e representados na legenda em planta (de forma terminológica abreviada) as seguintes tipologias de **compromissos urbanísticos (incluindo os títulos administrativos correspondentes)**:

- Alvará de licença:
 - Alvará de Loteamento (iniciativa municipal);
 - Alvará de Loteamento;
 - Alvará de Loteamento (AUGI com título de reconversão ao abrigo da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro);
 - Alvará de Loteamento (Bairro de Génese Ilegal reconvertido);
- Deferimento do pedido de licenciamento:
 - Pedido de Licenciamento Deferido;
- Comunicação prévia:
 - Título de Comunicação Prévia;
- Aprovação do projeto de arquitetura:
 - Projeto de Arquitetura Aprovado;
 - Projeto de Loteamento Aprovado (equiparado a compromisso);
 - AUGI com Projeto de Loteamento Aprovado (equiparado a compromisso);
- Plano de Pormenor com efeitos registais:
 - Bairro de Génese Ilegal regularizado através de Plano de Pormenor (equiparado a compromisso).

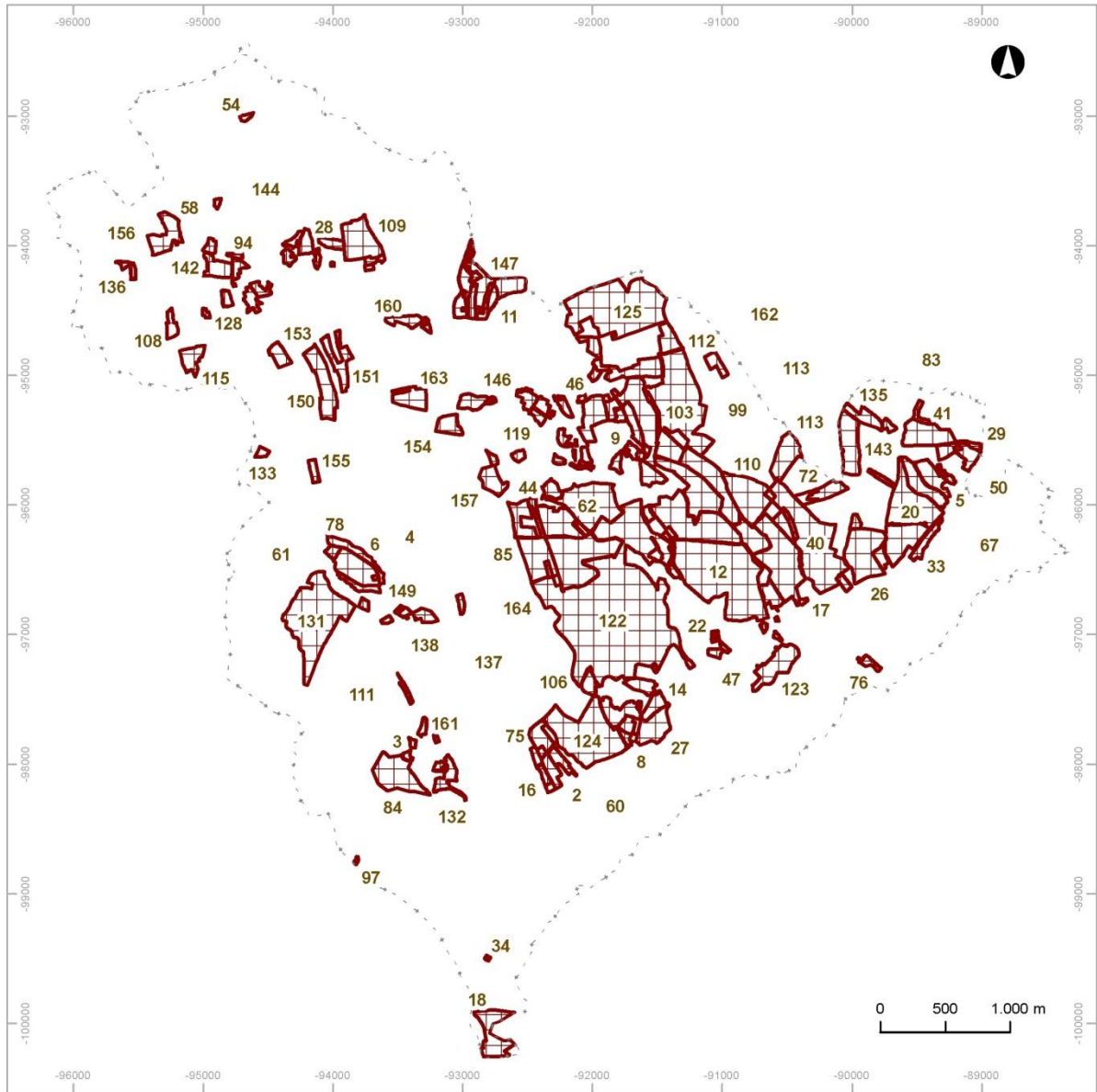
No âmbito deste documento, considera-se adequado identificar também **outras atuações** urbanísticas que resultam de certos atos e decisões nos quais o município assume um determinado comportamento perante terceiros – como tal, geradoras de expectativas nos particulares – e que devem ser garantidas em nome do princípio da boa-fé (nas relações entre a Administração e os particulares) e o princípio da tutela da confiança.

Deste modo, são identificadas as seguintes atuações:

- Plano de Pormenor Publicado;
- Plano de Pormenor Publicado (em revisão);
- Plano de Pormenor em Elaboração com Contrato de Planeamento;
- Plano de Pormenor em Elaboração;
- Plano de Urbanização em Elaboração com Contrato de Planeamento;
- Unidade de Execução com Contrato de Urbanização;
- AUGI com Reconversão integrada em Plano de Urbanização (em elaboração);
- AUGI por Reconverter.

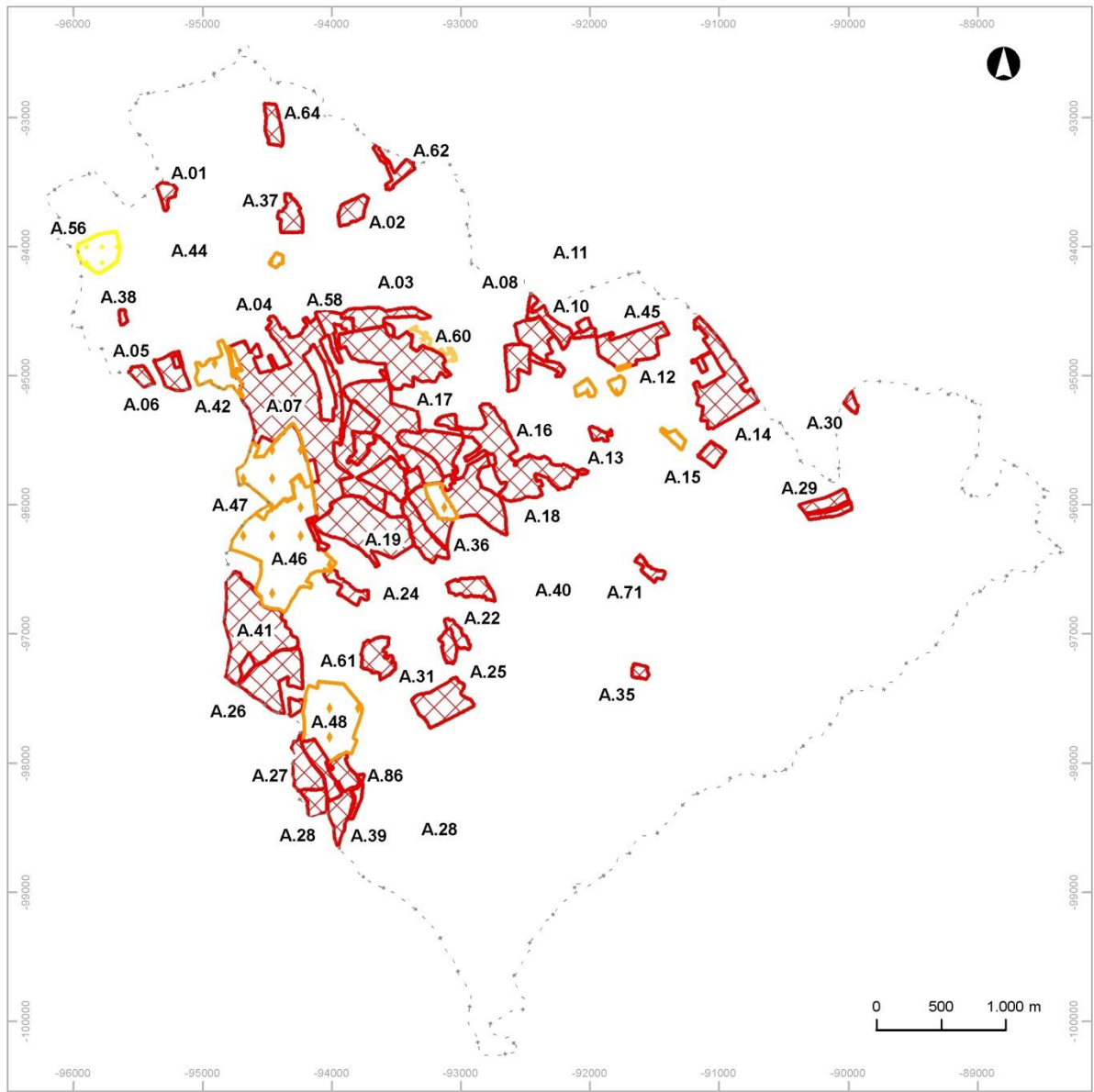
Os temas identificados encontram-se listados no Anexo 4.1 e representados cartograficamente na Planta dos Compromissos Urbanísticos no Anexo 4.2, apresentando-se de seguida uma síntese desta informação.

COMPROMISSOS URBANÍSTICOS



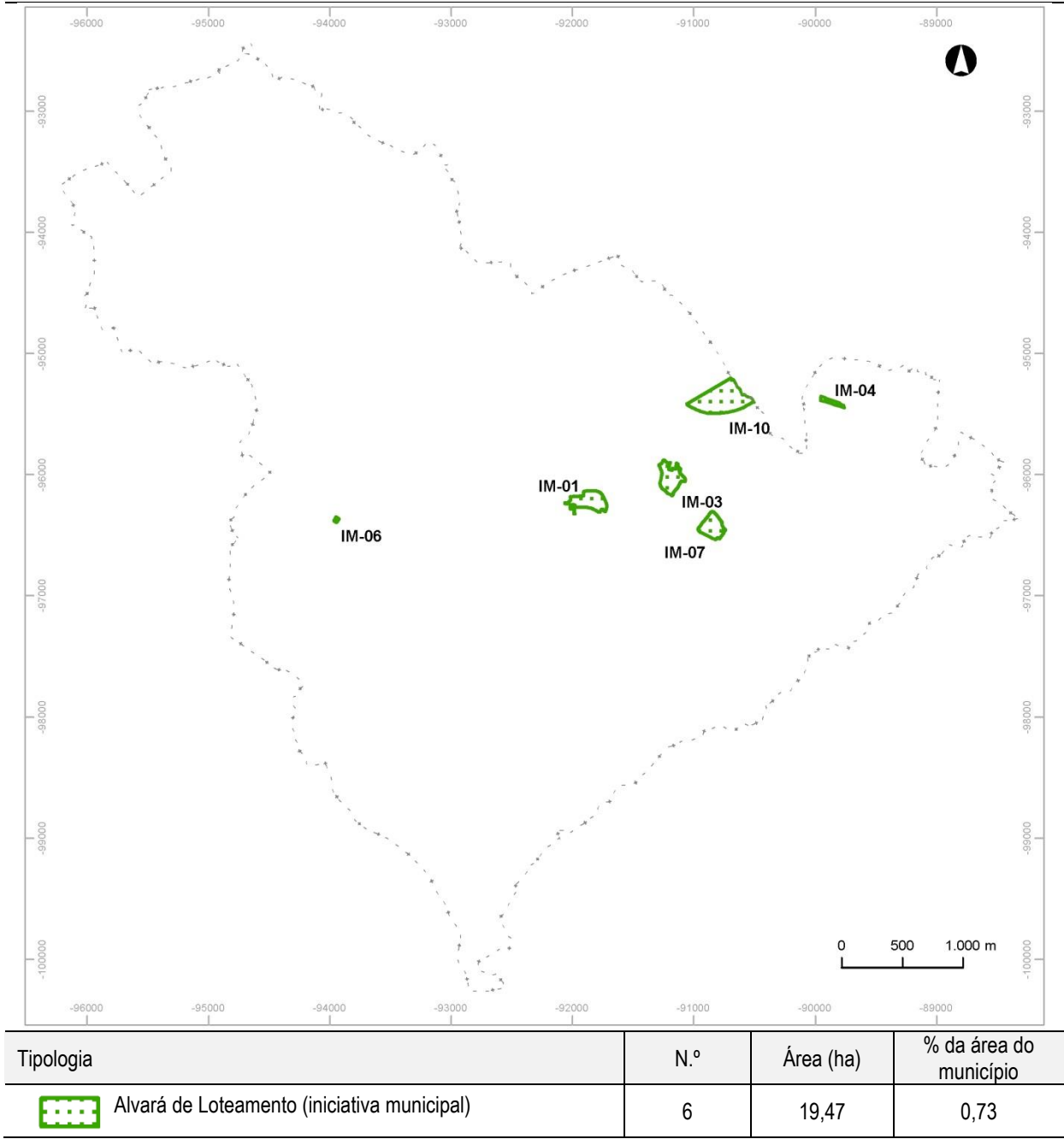
Tipologia	N.º	Área (ha)	% da área do município
 Alvará de Loteamento	164	595,66	22,44

COMPROMISSOS URBANÍSTICOS (cont.)

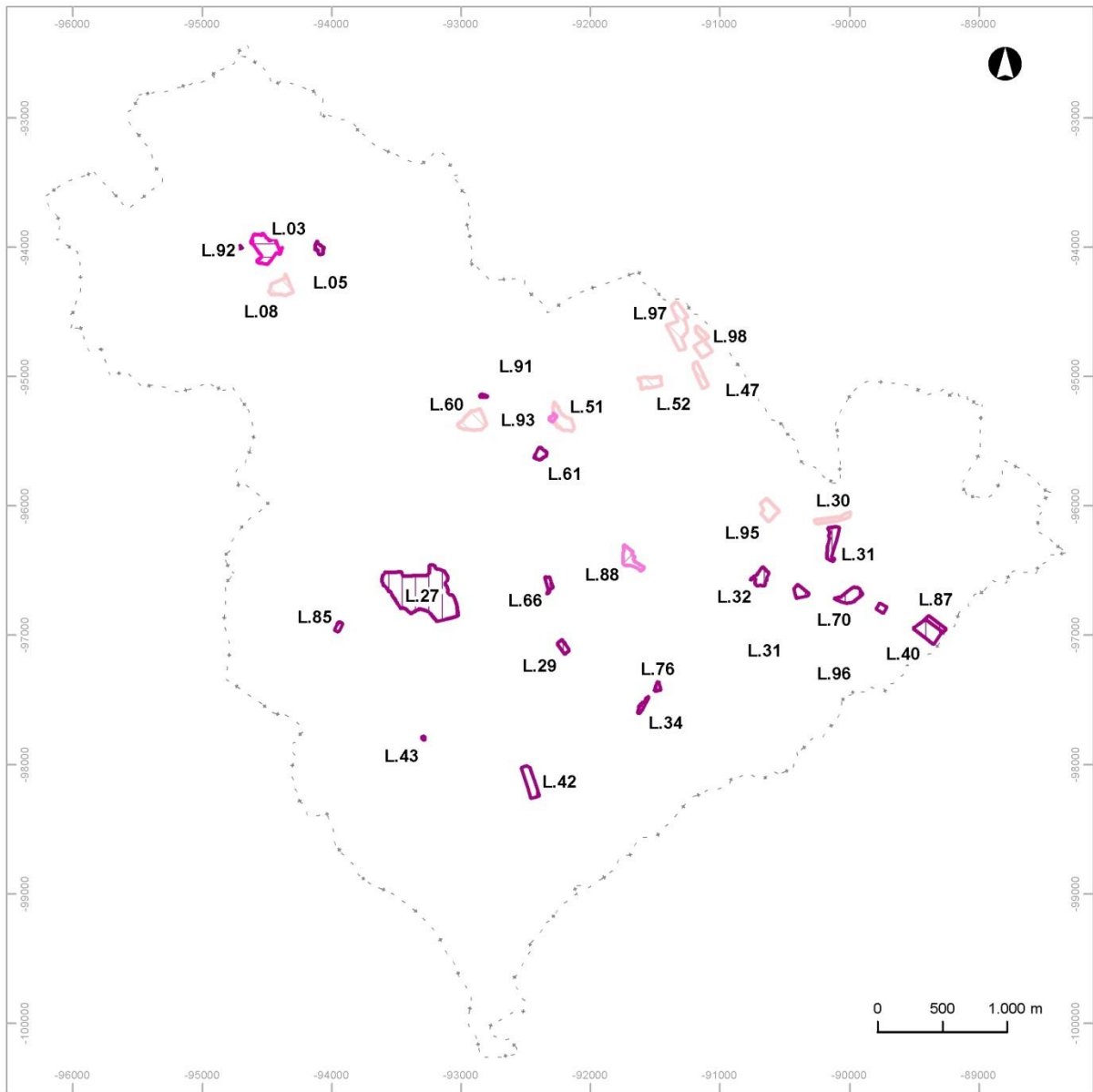


Tipologia	N.º	Área (ha)	% da área do município
 Alvará de Loteamento (AUGI com título de reconversão ao abrigo da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro)	53	403,42	15,20
 Alvará de Loteamento (Bairro de Génese Ilegal reconvertido)	11	98,67	3,72
 AUGI com Projeto de Loteamento Aprovado	1	2,66	0,10
 Bairro de Génese Ilegal regularizado através de Plano de Pormenor	1	7,41	0,28

COMPROMISSOS URBANÍSTICOS (cont.)

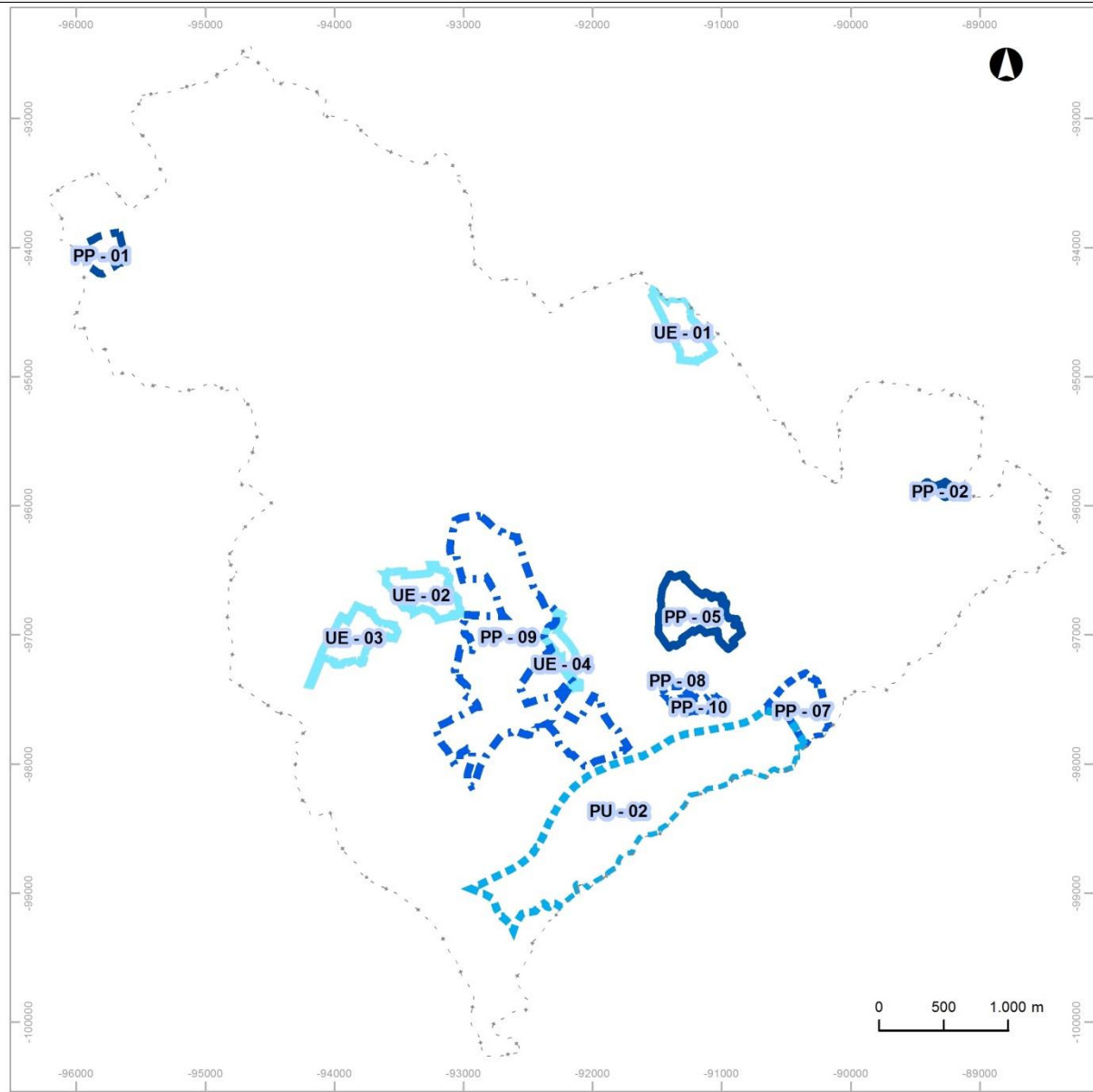


COMPROMISSOS URBANÍSTICOS (cont.)



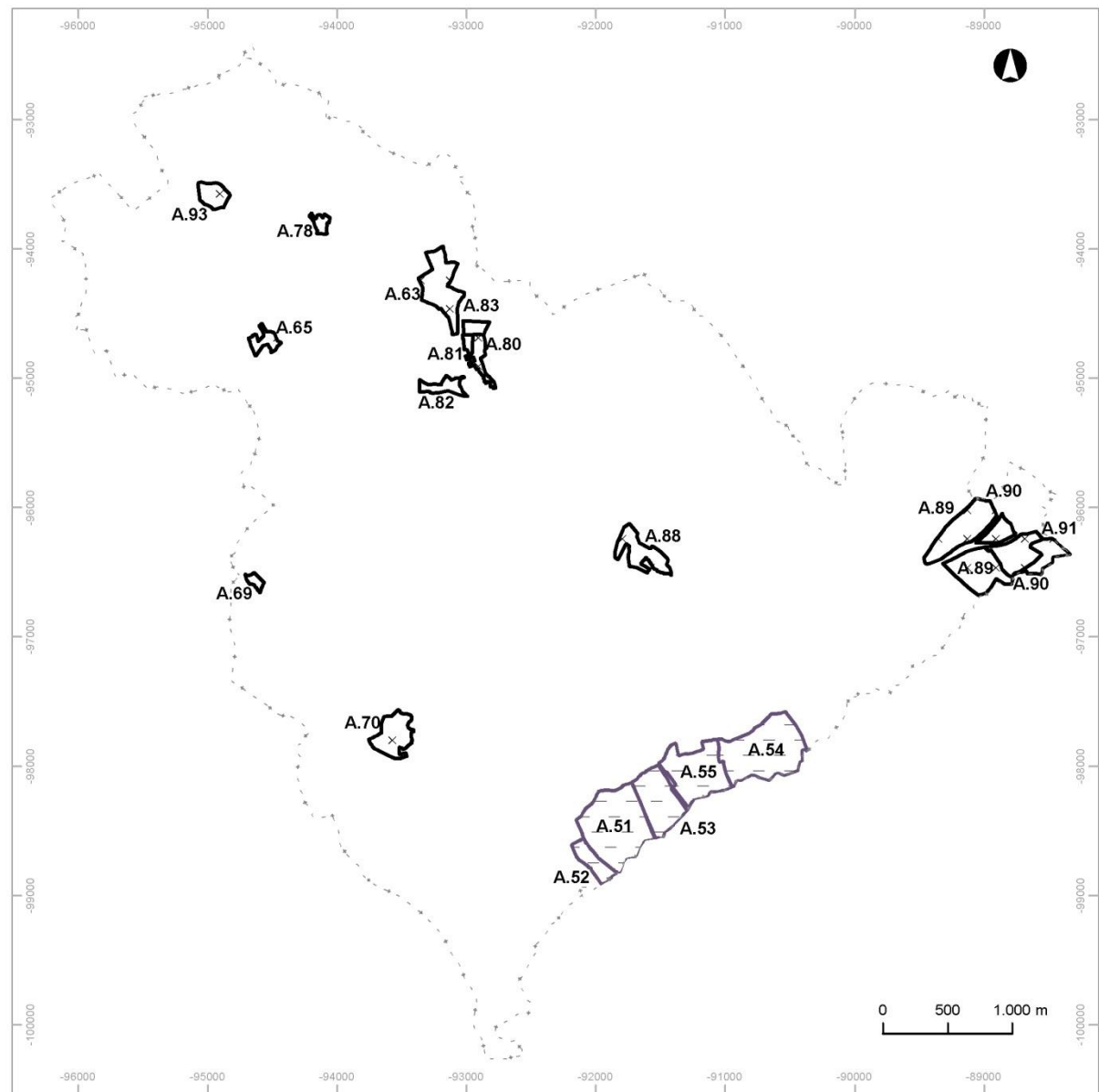
Tipologia	N.º	Área (ha)	% da área do município
 Pedido de Licenciamento Deferido	19	27,34	1,03
 Título de Comunicação Prévia	1	3,09	0,12
 Projeto de Arquitetura Aprovado	2	1,54	0,06
 Projeto de Loteamento Aprovado	9	15,06	0,57

OUTRAS ATUAÇÕES URBANÍSTICAS



Tipologia	N.º	Área (ha)	% da área do município
 Plano de Pormenor Publicado	2	22,54	0,85
 Plano de Pormenor Publicado (em revisão)	1	7,41	0,28
 Plano de Pormenor em Elaboração com Contrato de Planeamento	2	16,77	0,63
 Plano de Pormenor em Elaboração	2	118,36	4,46
 Plano de Urbanização em Elaboração com Contrato de Planeamento	1	137,82	5,19
 Unidade de Execução com Contrato de Urbanização	4	46,34	1,75

OUTRAS ATUAÇÕES URBANÍSTICAS (cont.)



Tipologia	N.º	Área (ha)	% da área do município
 AUGI com Reconversão integrada em Plano de Urbanização (em elaboração)	5	84,24	3,17
 AUGI por Reconverter	16	81,66	3,08

A informação constante reporta-se a 31 de julho de 2021.

No que respeita aos valores indicados, ressalva-se que o seu apuramento é aproximado com referência à área do município, podendo comportar erros. Isto decorre da digitalização e posterior posicionamento sobre a atual cartografia homologada dos processos urbanísticos mais antigos que se encontram em formato papel.

4. ANEXOS

4.1. COMPROMISSOS URBANÍSTICOS E OUTRAS ATUAÇÕES URBANÍSTICAS

COMPROMISSOS URBANÍSTICOS - Alvará de Loteamento (iniciativa municipal)											
Etiqueta	Designação	Data da Publicação	Assinatura do contrato	Freguesia	Informação Prévia	N.º do Processo	N.º de Alvará	Ano do Alvará	Alvará	Entidade	Local
IM-01	PROJECTO URBANO DA ARROJA			Odivelas		2320/DEP	2	2005	2/05/DPU	DPU	CASAL DO MARCO - ARROJA
IM-03	LOTEAMENTO MUNICIPAL DO CENTRO ADMINISTRATIVO			Odivelas		5883/DPU	5	2010	5/2010/DPUPE	DPU	Ribeirada - Terra do Moinho
IM-04	ESTUDO DE LOTEAMENTO MUNICIPAL - ARINTO			UF Póvoa de Sto. Adrião e Olival Basto		6053/DPU	5	2008	05/ago	DPU	Terreno do Arinto Casal do Privilégio
IM-06	LOTEAMENTO MUNICIPAL QUINTA DAS PRETAS			UF Pontinha e Famões		8505/DPUPE	2	2007	02/07/DPUPE	DPU	Bairro Quinta das Pretas
IM-07	BAIRRO GULBENKIAN			Odivelas		8507/DPUPE		1995	17/10/1995	DPU	Bairro Gulbenkian
IM-10	LOTEAMENTO MUNICIPAL - GRANJAS			UF Ramada e Caneças		9845/DPUPE	4	2008	04/DPUPE/08	DPU	Local das Granjas - Sítio da Varzea

COMPROMISSOS URBANÍSTICOS - Alvará de Loteamento											
Etiqueta	Designação	Data da Publicação	Assinatura do contrato	Freguesia	Informação Prévia	N.º do Processo	N.º de Alvará	Ano do Alvará	Alvará	Entidade	Local
2	n/a			UF Pontinha e Famões		22731	122	1974	122/74	DLOP	QUINTA DAS LAMAS - ESTRADA DA PAIÃ
3	n/a			UF Pontinha e Famões		26779/U	5	1967	mai/67	DLOP	CASAL DA FONTE - Porto da Paiã
4	n/a			UF Pontinha e Famões		9209	4A	1968	4A/68	DLOP	COVA DAS PEDRAS - QUINTA DAS PRETAS
5	n/a			UF Póvoa de Sto. Adrião e Olival Basto		4524	2	1966	fev/66	DLOP	QUINTA DOS SETE CASTELOS
6	n/a			UF Pontinha e Famões		9209/U	4	1967	abr/67	DLOP	COVA DAS PEDRAS - QUINTA DAS PRETAS
7	n/a			Odivelas		22398/U	40	1970	40/70	DLOP	BARROSA
8	n/a			Odivelas		26557/U	45	1970	45/70	DLOP	POMBAIS
9	n/a			UF Ramada e Caneças		33513/U	48	1970	48/70	DLOP	BONS DIAS
10	n/a			Odivelas		32095/U	51	1970	51/70	DLOP	ESTRADA DO DESVIO

COMPROMISSOS URBANÍSTICOS - Alvará de Loteamento (cont.)											
Etiqueta	Designação	Data da Publicação	Assinatura do contrato	Freguesia	Informação Prévia	N.º do Processo	N.º de Alvará	Ano do Alvará	Alvará	Entidade	Local
11	n/a			UF Ramada e Caneças		29849/U	54	1970	54/70	DLOP	SERRA DA AMOREIRA - MONTEMOR
12	n/a			Odivelas		14069/U	58	1971	58/71	DLOP	QUINTA DO MENDES
13	n/a			UF Ramada e Caneças		28907/U	91	1973	91/73	DLOP	TERRAS DA MINA
13	n/a			UF Ramada e Caneças		28907/U	91	1973	91/73	DLOP	TERRAS DA MINA
14	n/a			Odivelas		14043/U	88	1973	88/73	DLOP	QUINTA DO MALAGASTO - POMBAIS
15	n/a			Odivelas		11109/U	105	1973	105/73	DLOP	RUA ANTÓNIO NOBRE - BAIRRO DE POMBAIS
16	n/a			UF Pontinha e Famões		24751/U	72	1972	72/72	DLOP	ESTRADA DA PAIÃ
17	n/a			Odivelas		19687/U	75	1972	75/72	DLOP	QUINTA NOVA
18	n/a			UF Pontinha e Famões		24777	110	1973	110/73	DLOP	BAIRRO DO FALCÃO - CASAL DO FALCÃO
19	n/a			Odivelas		14897/U	114	1974	114/74	DLOP	RUA GUILHERME GOMES FERNANDES
20	n/a			UF Póvoa de Sto. Adrião e Olival Basto		4889/U	81	1972	81/72	DLOP	QUINTA DA QUINTINHA
21	n/a			Odivelas		1599/U	86	1972	86/72	DLOP	TRAVESSA DO SOUTO
22	n/a			Odivelas		2222/U	125	1974	125/74	DLOP	ODIVELAS
23	n/a			UF Ramada e Caneças		29192/U	37	1970	37/70	DLOP	PEDRENAIS
24	n/a			Odivelas		25787/U	94	1973	94/73	DLOP	RUA DO SOUTO
25	n/a			UF Ramada e Caneças		4462/U	102	1973	102/73	DLOP	QUINTA DE SANTO ANTÓNIO
26	n/a			Odivelas / UF Póvoa de Sto. Adrião e Olival Basto		23287/U	103	1973	103/73	DLOP	CASAL DO FIGO PASSADO
27	n/a			Odivelas		9607	62	1971	62/71	DLOP	POMBAIS
28	n/a			UF Ramada e Caneças		6348/U	109	1973	109/73	DLOP	CAMPOS DE CANEÇAS
29	n/a			UF Póvoa de Sto. Adrião e Olival Basto		17280/U	63	1971	63/71	DLOP	QUINTA DO MONSENHOR
30	n/a			Odivelas		26612/U	64	1971	64/71	DLOP	PONTE DE ODIVELAS

COMPROMISSOS URBANÍSTICOS - Alvará de Loteamento (cont.)											
Etiqueta	Designação	Data da Publicação	Assinatura do contrato	Freguesia	Informação Prévia	N.º do Processo	N.º de Alvará	Ano do Alvará	Alvará	Entidade	Local
31	n/a			Odivelas		32442/U	117	1974	117/74	DLOP	ESTRADA DO DESVIO
32	n/a			UF Póvoa de Sto. Adrião e Olival Basto		3654/U	118	1974	118/74	DLOP	QUINTA SETE CASTELOS
33	n/a			UF Póvoa de Sto. Adrião e Olival Basto		13093/U	120	1974	120/74	DLOP	QUINTA DA PONTE E QUINTA DE SANTO ANTÓNIO DAS AREIAS
34	n/a			UF Pontinha e Famões		30491	121	1974	121/74	DLOP	RUA HERÓIS DE MUCABA
35	n/a			Odivelas		31626	79	1972	79/72	DLOP	CASAL DA MESQUITA - POMBAIS
36	n/a			UF Póvoa de Sto. Adrião e Olival Basto		30430/U	80	1972	80/72	DLOP	QUINTA DA PONTE
37	n/a			Odivelas		16246/U	126	1974	126/74	DLOP	RUA JOÃO DE DEUS
39	n/a			UF Ramada e Caneças		17450/U	130	1975	130/75	DLOP	ALTO DA RAMADA
40	n/a			Odivelas		1319/U	132	1975	132/75	DLOP	QUINTA DA BARROSA
41	n/a			UF Póvoa de Sto. Adrião e Olival Basto		9297/U	133	1975	133/75	DLOP	QUINTA DE SÃO JOSÉ
42	n/a			Odivelas		8842/U	5	1976	mai/76	DLOP	BARRUNCHO
43	n/a			UF Ramada e Caneças		21054/U	9	1976	set/76	DLOP	SERRA DA AMOREIRA
44	n/a			Odivelas		11380/U	1	1977	jan/77	DLOP	ARROJA E RIO AÇUDE
45	n/a			Odivelas		15868/U	3	1977	mar/77	DLOP	QUINTA DA MEMÓRIA - PORTELA
46	n/a			UF Ramada e Caneças		33513/U	4	1977	abr/77	DLOP	BONS DIAS
47	n/a			Odivelas		1337/U	5	1977	mai/77	DLOP	CHAVES
48	n/a			UF Ramada e Caneças		18685/U	7	1977	jul/77	DLOP	RAMADA
49	n/a			UF Ramada e Caneças		24110/U	2	1978	fev/78	DLOP	ALVAJAR DE BAIXO
49	n/a			UF Ramada e Caneças		24110/U	2	1978	fev/78	DLOP	ALVAJAR DE BAIXO
50	n/a			UF Póvoa de Sto. Adrião e Olival Basto		7023	5	1978	mai/78	DLOP	QUINTA DA PALMEIRA
51	n/a			UF Ramada e Caneças		8240/U	6	1978	jun/78	DLOP	SERRA DA AMOREIRA

COMPROMISSOS URBANÍSTICOS - Alvará de Loteamento (cont.)											
Etiqueta	Designação	Data da Publicação	Assinatura do contrato	Freguesia	Informação Prévia	N.º do Processo	N.º de Alvará	Ano do Alvará	Alvará	Entidade	Local
52	n/a			Odivelas		16919/U	7	1978	jul/78	DLOP	BARRUNCHO
53	n/a			UF Pontinha e Famões		11962/U	8	1978	ago/78	DLOP	FAMÕES
54	n/a			UF Ramada e Caneças		26418/U	2	1979	fev/79	DLOP	VALE NOGUEIRA
55	n/a			Odivelas		16919/U	7	1979	jul/79	DLOP	BARRUNCHO
56	n/a			UF Ramada e Caneças		21528/U	10	1979	out/79	DLOP	BONS DIAS
57	n/a			UF Ramada e Caneças		29406	14	1979	14/79	DLOP	QUINTA DA PEREIRA
58	n/a			UF Ramada e Caneças		11716/U	5	1980	mai/80	DLOP	QUINTA NOVA DE SANTO ANTÓNIO
59	n/a			UF Ramada e Caneças		11298/U	9	1980	set/80	DLOP	SERRADO DO PINTASSILGO - SERRA DA AMOREIRA
60	n/a			UF Pontinha e Famões		12976/U	2	1981	fev/81	DLOP	QUINTA DAS URMEIRAS - PAIÃ
61	n/a			UF Pontinha e Famões		9209	6	1981	jun/81	DLOP	QUINTA DAS PRETAS
61	n/a			UF Pontinha e Famões		9209	6	1981	jun/81	DLOP	QUINTA DAS PRETAS
62	n/a			Odivelas		14417/U	7	1981	jul/81	DLOP	ARROJA
63	n/a			UF Ramada e Caneças		25896/U	8	1981	ago/81	DLOP	CAMPOS DE CANEÇAS
64	n/a			Odivelas		14339/U	9	1981	set/81	DLOP	POMBAIS
65	n/a			UF Ramada e Caneças		26407/U	14	1981	14/81	DLOP	ALTO DA RAMADA
67	n/a			UF Póvoa de Sto. Adrião e Olival Basto		15492/U	20	1981	20/81	DLOP	QUINTA DO TERÇO
68	n/a			UF Ramada e Caneças		27663/U	22	1981	22/81	DLOP	CASAL DOS PEDRENAIS
68	n/a			UF Ramada e Caneças		27663/U	22	1981	22/81	DLOP	CASAL DOS PEDRENAIS
69	n/a			UF Póvoa de Sto. Adrião e Olival Basto		1255/U	2	1982	fev/82	DLOP	TERÇO
70	n/a			UF Ramada e Caneças		33344/U	3	1982	mar/82	DLOP	CAMPOS DE CANEÇAS
71	n/a			UF Ramada e Caneças		8272/U	6	1982	jun/82	DLOP	GALEGOS - SERRA DA AMOREIRA

COMPROMISSOS URBANÍSTICOS - Alvará de Loteamento (cont.)											
Etiqueta	Designação	Data da Publicação	Assinatura do contrato	Freguesia	Informação Prévia	N.º do Processo	N.º de Alvará	Ano do Alvará	Alvará	Entidade	Local
72	n/a			Odivelas / UF Ramada e Caneças		25948/U	8	1982	ago/82	DLOP	CASAL DO CHAPIM
73	n/a			Odivelas / UF Ramada e Caneças		28111/U	10	1982	out/82	DLOP	BARROCAS E TERRAS DOS MOINHOS
75	n/a			UF Pontinha e Famões		30611/U	2	1983	fev/83	DLOP	QUINTA DAS LAMAS - ESTRADA DA PAIÃ
76	n/a			UF Póvoa de Sto. Adrião e Olival Basto		27423/U	3	1984	mar/84	DLOP	OLIVAL BASTO
77	n/a			UF Ramada e Caneças		37800/U	5	1984	mai/84	DLOP	RAMADA
78	n/a			UF Pontinha e Famões		32918/U	3	1985	mar/85	DLOP	FAMÕES
79	n/a			UF Ramada e Caneças		33234/U	6	1985	jun/85	DLOP	QUINTA DO PINHAL
80	n/a			Odivelas		30502/U	5	1986	mai/86	DLOP	POMBAIS
81	n/a			Odivelas		9595/U	6	1986	jun/86	DLOP	QUINTA DO MEIO
82	n/a			UF Póvoa de Sto. Adrião e Olival Basto		1526/U	10	1986	out/86	DLOP	QUINTA DO CHAFARIZ
83	n/a			UF Póvoa de Sto. Adrião e Olival Basto		34135/U	1	1987	jan/87	DLOP	CASAL DE SANTO ANDRÉ
84	n/a			UF Pontinha e Famões		32072/U	2	1987	fev/87	DLOP	QUINTA DO PINHEIRO - PORTO DA PAIÃ
85	n/a			Odivelas		16349/U	1	1988	jan/88	DLOP	CASAL DA GRANJA - ARROJA
86	n/a			UF Ramada e Caneças		45131/L	10	1988	out/88	DLOP	FONTE DOS PASSARINHOS
87	n/a			Odivelas		37163/U	12	1988	dez/88	DLOP	SÍTIO DAS TORRES NOVAS - POMBAIS
89	n/a			UF Pontinha e Famões		46949/L	2	1989	fev/89	DLOP	PORTO DA PAIÃ
91	n/a			UF Póvoa de Sto. Adrião e Olival Basto		6361/U	7	1990	07/90	DLOP	CASALINHO DE S. JOSÉ
92	n/a			UF Pontinha e Famões		6898/L	9	1990	set/90	DLOP	CASAL DO MIRANDA - PAIÃ
93	n/a			UF Ramada e Caneças		38640/U	18	1990	18/90	DLOP	CAMPOS DE CANEÇAS
94	n/a			UF Ramada e Caneças		6035/U	1	1991	jan/91	DLOP	QUINTA DE SÃO CARLOS
95	n/a			UF Ramada e Caneças		7371/L/OC	4	1991	abr/91	DLOP	JARDIM DE BAIXO - CAMPO DE CANEÇAS

COMPROMISSOS URBANÍSTICOS - Alvará de Loteamento (cont.)											
Etiqueta	Designação	Data da Publicação	Assinatura do contrato	Freguesia	Informação Prévia	N.º do Processo	N.º de Alvará	Ano do Alvará	Alvará	Entidade	Local
97	n/a			UF Pontinha e Famões		957/L/OC	3	1992	mar/92	DLOP	BAIRRO NOVO DE STO. ELOY
98	n/a			UF Ramada e Caneças		10843/L	4	1992	abr/92	DLOP	CAMPOS DE CANEÇAS
99	n/a			Odivelas / UF Ramada e Caneças		19608/U	4	1994	abr/94	DLOP	TERRA DO MOINHO
100	n/a			UF Pontinha e Famões		9046/L	5	1994	mai/94	DLOP	PORTO DA PAIÃ
101	n/a			Odivelas		623/U	6	1994	jun/94	DLOP	QUINTA DA BARROSA
102	n/a			UF Ramada e Caneças		12871/L/OC	10	1994	out/94	DLOP	RUA NASCIMENTO FERNANDES
103	n/a			UF Ramada e Caneças		28964/U	2	1995	fev/95	DLOP	JARDIM DA RADIAL - BONS DIAS
104	n/a			UF Ramada e Caneças		24214/U	9	1995	set/95	DLOP	TERRAS DA MINA
105	n/a			UF Ramada e Caneças		31483/U	1	1995	jan/95	DLOP	TERRA DA EIRA
106	n/a			Odivelas		37041/U	1	1996	jan/96	DLOP	COURELA DA SALMIRA - POMBAIS
107	n/a			Odivelas		46849/L	6	1996	jun/96	DLOP	CASAL DA GRANJA
108	n/a			UF Ramada e Caneças		31509/U	8	1996	ago/96	DLOP	RUA MAJOR ROSA BASTOS, Nº 15
109	n/a			UF Ramada e Caneças		28211/U	11	1996	nov/96	DLOP	ARROTEIAS - VALE CÔVO
110	n/a			Odivelas		2249/U	15	1996	15/96	DLOP	QUINTA DO MENDES - RIBEIRADA
110	n/a			Odivelas		2249/U	15	1996	15/96	DLOP	QUINTA DO MENDES - RIBEIRADA
110	n/a			Odivelas		2249/U	15	1996	15/96	DLOP	QUINTA DO MENDES - RIBEIRADA
111	n/a			UF Pontinha e Famões		14993/L/OC	18	1996	18/96	DLOP	CASAL DA BARROCA
112	n/a			UF Ramada e Caneças		8649/L/OC	5	1997	mai/97	DLOP	CASAL DA CAROCHIA - BONS DIAS
113	n/a			Odivelas		26653/L/OC	8	1997	ago/97	DLOP	QUINTA NOVA
113	n/a			Odivelas		26653/L/OC	8	1997	ago/97	DLOP	QUINTA NOVA
114	n/a			UF Póvoa de Sto. Adrião e Olival Basto		8512/L/N	9	1997	set/97	DLOP	CASAL DO PRIVILÉGIO

COMPROMISSOS URBANÍSTICOS - Alvará de Loteamento (cont.)											
Etiqueta	Designação	Data da Publicação	Assinatura do contrato	Freguesia	Informação Prévia	N.º do Processo	N.º de Alvará	Ano do Alvará	Alvará	Entidade	Local
115	n/a			UF Ramada e Caneças		22604/L/OC	6	1998	jun/98	DLOP	CASAL DA LAPA - ALTO CABEÇADAS
116	n/a			UF Ramada e Caneças		10242/L/OC	7	1998	jul/98	DLOP	PEDERNAIS
117	n/a			UF Ramada e Caneças		20947/L/OC	8	1998	ago/98	DLOP	SERRA DA AMOREIRA
118	n/a			UF Pontinha e Famões		29584/L/OC	17	1998	17/98	DLOP	QUINTA DAS PRETAS
119	n/a			UF Ramada e Caneças		15233/L/OC	19	1998	19/98	DLOP	SERRA DA AMOREIRA
120	n/a			UF Ramada e Caneças		13253/L/OC	4	1999	abr/99	DLOP	OLIVAL DA AZENHA
121	n/a			UF Ramada e Caneças		28679/L	5	2000	5/00	DLOP	SERRA DA AMOREIRA
122	n/a			Odivelas / UF Pontinha e Famões		35622/L/OC	1	2001	01/jan	DLOP	COLINAS DO CRUZEIRO - QUINTA DO PORTO PINHEIRO
123	n/a			Odivelas		283/L	12	2001	12/jan	DLOP	QUINTA DA MEMÓRIA
124	n/a			Odivelas		30514/L	4	2001	04/jan	DLOP	CASAL DO TROCA
125	n/a			UF Ramada e Caneças		27513/L/OC	8	2001	08/jan	DLOP	CASAL DOS APRÉSTIMOS - CAROCHIA II
126	n/a			UF Ramada e Caneças		29174/L	1	2002	01/fev	DLOP	
127	n/a			UF Pontinha e Famões		14668/L/OC	11	2002	11/fev	DLOP	FAMÕES
128	n/a			UF Ramada e Caneças		29515/L/OC	12	2002	12/fev	DLOP	CERRADO DA LAPA
129	n/a			UF Ramada e Caneças		27426/L/OC	4	2002	04/fev	DLOP	QUINTA DO SERAFIM (RUA DA REPÚBLICA - EN 250)
130	n/a			UF Ramada e Caneças		12477/L/OC	2	2003	02/mar	DLOP	CASAL DA CAIADA - PEDRENAIS
131	n/a			UF Pontinha e Famões		24797/L/OC	3	2003	03/mar	DLOP	QUINTA DO SEGULIM
132	n/a			UF Pontinha e Famões		33603/L/OC	4	2003	04/mar	DLOP	QUINTA DA PAIÃ
133	n/a			UF Pontinha e Famões		28622/L/OC	5	2003	05/mar	DLOP	GOLIDES
134	n/a			UF Ramada e Caneças		30374/L/OC	6	2003	06/mar	DLOP	MILHARADAS
135	n/a			UF Póvoa de Sto. Adrião e Olival Basto		33022/L/N	7	2003	07/mar	DLOP	CASAL DA PARADELA

COMPROMISSOS URBANÍSTICOS - Alvará de Loteamento (cont.)											
Etiqueta	Designação	Data da Publicação	Assinatura do contrato	Freguesia	Informação Prévia	N.º do Processo	N.º de Alvará	Ano do Alvará	Alvará	Entidade	Local
136	n/a			UF Ramada e Caneças		1923/LO	8	2003	08/mar	DLOP	MILHARADAS
137	n/a			UF Pontinha e Famões		5646/L/OC	9	2003	09/mar	DLOP	CERRADO DE BAIXO
138	n/a			UF Pontinha e Famões		30657/L/OC	1	2004	01/abr	DLOP	CASAL DAS COMENDEIRAS E SÃO SEBASTIÃO
138	n/a			UF Pontinha e Famões		30657/L/OC	1	2004	01/abr	DLOP	CASAL DAS COMENDEIRAS E SÃO SEBASTIÃO
139	n/a			UF Ramada e Caneças		2297/LO	4	2004	04/abr	DLOP	TROVISCAL - LUGAR DA AMOREIRA
140	n/a			UF Ramada e Caneças		589/LO	6	2005	06/mai	DLOP	HORTAS-VALE COVO
141	n/a			UF Ramada e Caneças		2620/LO	7	2005	07/mai	DLOP	QUINTA DAS FLORES E RUA FRIA
142	n/a			UF Ramada e Caneças		2507/LO	8	2005	08/mai	DLOP	QUINTA DAS PIÇARRAS E SERRA DAS BARREIRAS
143	n/a			UF Póvoa de Sto. Adrião e Olival Basto		8878/L/N	9	2005	09/mai	DLOP	QUINTA DO BARRUNCHO, GRANJA DA PARADELA
144	n/a			UF Ramada e Caneças		3618/LO	1	2007	01/jul	DLOP	CARRASCAIS
145	n/a			UF Póvoa de Sto. Adrião e Olival Basto		24297/L/OC	1	2008	01/ago	DLOP	QUINTA DE SÃO JOSÉ
146	n/a			UF Pontinha e Famões		4810/LO/OC	3	2008	03/ago	DLOP	TERRA DA FONTE
147	n/a			UF Ramada e Caneças		1762/LO	1	2009	01/set	DLOP	BAIRRO DE SÃO JORGE
148	n/a			UF Póvoa de Sto. Adrião e Olival Basto		27138	11	1986	nov/86	DLOP	
149	n/a			UF Pontinha e Famões		30528/U	6	1993	jun/93	DLOP	QUINTA DAS PRETAS
150	n/a			UF Ramada e Caneças		7877/L/OC	1	1998	jan/98	DRRU	CASAL NOVO
151	n/a			UF Ramada e Caneças		3971/LO/GI	1	2006	01/jun	DRRU	COURELA
153	n/a			UF Ramada e Caneças		14347/L	6	1997	jun/97	DRRU	
154	n/a			UF Ramada e Caneças		18721/L	3	2001	03/jan	DRRU	NÚCLEO CASAL DA GRANJA
155	n/a			UF Pontinha e Famões		3102/LO/GI	2	2006	02/jun	DRRU	CASAL DO CABEÇO DO BISPO OU CASAL DO ABADRESSO
156	n/a			UF Ramada e Caneças		35701/L	1	2010	01/out	DLOP	CHAPÉU DO CLÉRIGO

COMPROMISSOS URBANÍSTICOS - Alvará de Loteamento (cont.)

Etiqueta	Designação	Data da Publicação	Assinatura do contrato	Freguesia	Informação Prévia	N.º do Processo	N.º de Alvará	Ano do Alvará	Alvará	Entidade	Local
157	n/a			UF Pontinha e Famões		24340/L	2	2010	02/out	DLOP	HORTA GRANDE E COCHOS
158	n/a			UF Pontinha e Famões		9379/LO	3	2010	03/out	DLOP	CASAL DA SERRINHA - PORTO DA PAIÃ
159	n/a			UF Ramada e Caneças		3976/LO	6	2010	06/out	DLOP	TROVISCAL OU TROVISCAL DE BAIXO
160	n/a			UF Ramada e Caneças		2425/LO	6	2009	06/set	DRRU	Bairro Monte Verde à Ponte da Bica
161	n/a			UF Pontinha e Famões		9643/OU	1	2011	01/nov	DLOP	ESTRADA DA PAIÃ
162	n/a			UF Ramada e Caneças		1733/LO/GI	2	2011	02/nov	DRRU	BAIRRO DAS GRANJAS NOVAS
163	n/a			UF Ramada e Caneças		8971/LO	3	2011	03/nov	DLOP	PEDREIRA OU PEDERNAIS
164	n/a			UF Pontinha e Famões		8231/LO	2	2012	02/dez	DLOP	AVENIDA DAS ACÁCIAS - ARROJA

COMPROMISSOS URBANÍSTICOS - Alvará de Loteamento (AUGI com título de reconversão ao abrigo da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro)

Etiqueta	Designação	Data da Publicação	Assinatura do contrato	Freguesia	Informação Prévia	N.º do Processo	N.º de Alvará	Ano do Alvará	Alvará	Entidade	Local
A.01	PINHAL VERDE			UF Ramada e Caneças		40633/LO/GI	10	2001	out/01	DRRU	
A.02	ALTO DAS ARROTEIAS			UF Ramada e Caneças		17717/LO/GI	2	2000	fev/00	DRRU	
A.03	MONTE VERDE			UF Ramada e Caneças		1404/LO/GI	2	2002	fev/02	DRRU	
A.04	FLOR DO MINHO			UF Ramada e Caneças		41817/LO/GI	6	2001	jun/01	DRRU	
A.05	SETE QUINTAS AUGI 1			UF Ramada e Caneças		1377/LO/GI	9	2002	set/02	DRRU	
A.06	SETE QUINTAS AUGI 2			UF Ramada e Caneças		1376/LO/GI	10	2002	out/02	DRRU	
A.07	CASAL NOVO			UF Ramada e Caneças / UF Pontinha e Famões		882/LO/GI	1	2005	jan/05	DRRU	
A.08	TOMADA DA AMOREIRA			UF Ramada e Caneças		40632/LO/GI	3	2004	mar/04	DRRU	
A.09	NOVO DAS FONTAINHAS			UF Ramada e Caneças		34362/LO/GI	2	2004	fev/04	DRRU	
A.10	CASTELO POENTE			UF Ramada e Caneças		238/LO/GI	3	2002	mar/02	DRRU	

COMPROMISSOS URBANÍSTICOS - Alvará de Loteamento (AUGI com título de reconversão ao abrigo da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro) (cont.)

Etiqueta	Designação	Data da Publicação	Assinatura do contrato	Freguesia	Informação Prévia	N.º do Processo	N.º de Alvará	Ano do Alvará	Alvará	Entidade	Local
A.11	QUINTA DO CASTELO NASCENTE			UF Ramada e Caneças		48337/LO/GI	5	2004	mai/04	DRRU	
A.12	CASAL DOS APRÉSTIMOS			UF Ramada e Caneças		44813/LO/GI	11	2001	nov/01	DRRU	
A.14	GRANJAS NOVAS			UF Ramada e Caneças		14102/LO/GI	1	2000	jan/00	DRRU	
A.15	SÍTIO DA VÁRZEA			UF Ramada e Caneças		3180/LO/GI	6	2000	jun/00	DRRU	
A.16	PEDRENAIS			UF Ramada e Caneças		33688/LO/GI	7	2001	jul/01	DRRU	
A.17	CASAL DO TRIGACHE NORTE - AUGI 1			UF Pontinha e Famões		35224/LO/GI	5	2001	mai/01	DRRU	
A.18	ENCOSTA DO MOURIGO			UF Pontinha e Famões		2039/LO/GI	9	2001	set/01	DRRU	
A.18	ENCOSTA DO MOURIGO - Cedência			UF Pontinha e Famões		2039/LO/GI	9	2001	set/01	DRRU	
A.19	CASAL DE SÃO SEBASTIÃO			UF Pontinha e Famões		45085/LO/GI	6	2002	jun/02	DRRU	
A.20	TRIGACHE SUL			UF Pontinha e Famões		962/LO/GI	2	2001	fev/01	DRRU	
A.21	TRIGACHE CENTRO			UF Pontinha e Famões		14256/LO/GI	4	2000	abr/00	DRRU	
A.22	NOVO DAS QUEIMADAS			UF Pontinha e Famões		32925/LO/GI	8	2002	ago/02	DRRU	
A.23	CASAL DAS COMENDEAÍRAS			UF Pontinha e Famões		42607/LO/GI	10	2003	out/03	DRRU	
A.24	FONTAINHAS			UF Pontinha e Famões		38776/LO/GI	2	1999	fev/99	DRRU	
A.25	QUINTA DA BARROCA			UF Pontinha e Famões		1050/LO/GI	7	2000	jul/00	DRRU	
A.26	VALE PEQUENO			UF Pontinha e Famões		47685/LO/GI	1	2003	jan/03	DRRU	
A.26	VALE PEQUENO - Cedência			UF Pontinha e Famões		47685/LO/GI	1	2003	jan/03	DRRU	
A.27	CASALINHO DA AZENHA			UF Pontinha e Famões		48067/LO/GI	1	1999	jan/99	DRRU	
A.28	QUINTA DA CONDESSA - Cedência			UF Pontinha e Famões		47875/LO/GI	3	2000	mar/00	DRRU	
A.28	QUINTA DA CONDESSA			UF Pontinha e Famões		47875/LO/GI	3	2000	mar/00	DRRU	
A.29	MIMOSA			Odivelas		46692/LO/GI	5	2002	mai/02	DRRU	

COMPROMISSOS URBANÍSTICOS - Alvará de Loteamento (AUGI com título de reconversão ao abrigo da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro) (cont.)

Etiqueta	Designação	Data da Publicação	Assinatura do contrato	Freguesia	Informação Prévia	N.º do Processo	N.º de Alvará	Ano do Alvará	Alvará	Entidade	Local
A.30	CASAL DO MONTE			UF Póvoa de Sto. Adrião e Olival Basto		46726/LO/GI	7	2002	jul/02	DRRU	
A.31	MILHARADA			UF Pontinha e Famões		1597/LO/GI	3	2006	mar/06	DRRU	
A.32	CASAL DA TORRE			UF Ramada e Caneças		7718/LO/GI	4	2006	abr/06	DRRU	
A.33	QUINTA DAS PRETAS			UF Pontinha e Famões		4822/LO/GI	1	2007	jan/07	DRRU	
A.34	QUINTA DAS CANOAS			UF Pontinha e Famões		46796/LO/GI	3	2007	mar/07	DRRU	
A.35	QUINTA DA FONTE			Odivelas		3015/LO/GI	4	2007	abr/07	DRRU	
A.36	SOL NASCENTE			UF Pontinha e Famões		45625/LO/GI	5	2007	mai/07	DRRU	
A.37	CARRASCAIS			UF Ramada e Caneças		9942/LO/GI	6	2007	jun/07	DRRU	
A.38	AZINHAGA DO CANHAMATO			UF Ramada e Caneças		46282/LO/GI	2	2009	fev/09	DRRU	
A.39	NOVO DE SANTO ELOY			UF Pontinha e Famões		47251/LO/GI	3	2009	mar/09	DRRU	
A.40	CASAL DAS QUEIMADAS À QUINTA DAS DÁLIAS			UF Pontinha e Famões		3153/LO/GI	4	2009	abr/09	DRRU	
A.41	VALE GRANDE			UF Pontinha e Famões		46996/LO/GI	5	2009	mai/09	DRRU	
A.57	GALO DE PÊRA			UF Ramada e Caneças		7489/LO/GI	4	2010	abr/10	DRRU	
A.58	BAIRRO DOS QUATRO			UF Pontinha e Famões		2731/LO/GI	4	2011	abr/11	DRRU	
A.59	CASALINHO DO OUTEIRO			UF Ramada e Caneças		13788/LO/GI	1	2012	jan/12	DRRU	
A.60	GIRASSOL			UF Ramada e Caneças		5764/LO/GI	2	2013	fev/13	DRRU	
A.61	ALTO DE FAMÕES			UF Pontinha e Famões		44673/LO/GI	5	2011	mai/11	DRRU	
A.62	SERRA CHÃ			UF Ramada e Caneças		4494/LO/GI	1	2013	jan/13	DRRU	
A.64	PEDROGÃOS			UF Ramada e Caneças		35937/L	2	2015	fev/15	DRRU	
A.68	CASAL DO SARAMAGO			UF Pontinha e Famões		4681/LO/GI	1	2019	jan/19	DRRU	
A.71	QUINTINHA DA ARROJA			Odivelas		31488/LO/GI	1	2014	jan/14	DRRU	

COMPROMISSOS URBANÍSTICOS - Alvará de Loteamento (AUGI com título de reconversão ao abrigo da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro) (cont.)

Etiqueta	Designação	Data da Publicação	Assinatura do contrato	Freguesia	Informação Prévia	N.º do Processo	N.º de Alvará	Ano do Alvará	Alvará	Entidade	Local
A.86	CASAL DA PERDIGUEIRA			UF Pontinha e Famões		975/RC	1	2015	jan/15	DRRU	

COMPROMISSOS URBANÍSTICOS - Alvará de Loteamento (Bairro de Génese Ilegal reconvertido)

Etiqueta	Designação	Data da Publicação	Assinatura do contrato	Freguesia	Informação Prévia	N.º do Processo	N.º de Alvará	Ano do Alvará	Alvará	Entidade	Local
A.13	CASAL DOS CRAVOS			UF Ramada e Caneças		43226/OM	3	1997	mar/97	DRRU	
A.42	MOINHO DO BAETA			UF Ramada e Caneças		4690/RC/OC	7	1992	jul/92	DRRU	
A.43	MOINHO DO BAETA			UF Ramada e Caneças		8879/L/OC	2	1991	fev/91	DRRU	
A.44	SÃO JOSÉ			UF Ramada e Caneças		41990/OM	5	1992	mai/92	DRRU	
A.45	CAROCHIA			UF Ramada e Caneças		31433/OM	12	1989	dez/89	DRRU	
A.45	CAROCHIA			UF Ramada e Caneças		31433/OM	12	1989	dez/89	DRRU	
A.46	CASAL DA SILVEIRA			UF Pontinha e Famões		28234/OM	2	1985	2/85-5/89-6/89	DRRU	
A.47	CASAL DO BISPO			UF Pontinha e Famões		47389/RC	8	1992	ago/92	DRRU	
A.48	CASAL DO RATO			UF Pontinha e Famões		31158/OM	14	1989	14/1989	DRRU	
A.49	NOVO DO TRIGACHE			UF Pontinha e Famões		29896/OM	8	1989	ago/89	DRRU	
A.50	CASAL NOVO DOS BONS DIAS			UF Ramada e Caneças		28654/OM	7	1991	jul/91	DRRU	

COMPROMISSOS URBANÍSTICOS - Bairro de Génese Ilegal regularizado através de Plano de Pormenor

Etiqueta	Designação	Data da Publicação	Assinatura do contrato	Freguesia	Informação Prévia	N.º do Processo	N.º de Alvará	Ano do Alvará	Alvará	Entidade	Local
A.56	ARCO MARIA TERESA			UF Ramada e Caneças		33839/OM				DRRU	

COMPROMISSOS URBANÍSTICOS - Pedido de Licenciamento Deferido											
Etiqueta	Designação	Data da Publicação	Assinatura do contrato	Freguesia	Informação Prévia	N.º do Processo	N.º de Alvará	Ano do Alvará	Alvará	Entidade	Local
L.05	n/a			UF Ramada e Caneças		6091/OP				DLOP	
L.27	n/a			UF Pontinha e Famões		177/2017/OP				DLOP	
L.29	n/a			UF Pontinha e Famões		463/2018/OP - 8573/OP				DLOP	
L.31	n/a			Odivelas		6230/OP				DLOP	
L.31	n/a			Odivelas		6230/OP				DLOP	
L.32	n/a			Odivelas		4426/OP				DLOP	
L.34	n/a			Odivelas		1796/LO - 4310/OP				DLOP	
L.40	n/a			UF Póvoa de Sto. Adrião e Olival Basto		4439/OP/2002				DLOP	
L.42	n/a			UF Pontinha e Famões		5854/OP/2003				DLOP	
L.43	n/a			UF Pontinha e Famões	2321/IP/LO/2001	3622/OP				DLOP	
L.61	n/a			UF Ramada e Caneças	10991/IP/ED e 11230/IP/ED	24/2015/OP				DLOP	
L.66	n/a			UF Pontinha e Famões		11098/OP				DLOP	
L.70	n/a			Odivelas		4389/OP/2002				DLOP	
L.76	n/a			Odivelas	10258/IP/ED	590/2018/OP - 11726/OP				DLOP	
L.85	n/a			UF Pontinha e Famões		12420/OP				DLOP	
L.87	n/a			UF Póvoa de Sto. Adrião e Olival Basto		4806/OP				DLOP	
L.91	n/a			UF Ramada e Caneças		13432/OP				DLOP	
L.92	n/a			UF Ramada e Caneças		378/2016/OP				DLOP	
L.96	n/a			UF Póvoa de Sto. Adrião e Olival Basto		380/2019/OP				DLOP	

COMPROMISSOS URBANÍSTICOS - Título de Comunicação Prévia

Etiqueta	Designação	Data da Publicação	Assinatura do contrato	Freguesia	Informação Prévia	N.º do Processo	N.º de Alvará	Ano do Alvará	Alvará	Entidade	Local
L.03	n/a			UF Ramada e Caneças		4569/LO				DLOP	

COMPROMISSOS URBANÍSTICOS - Projeto de Arquitetura Aprovado

Etiqueta	Designação	Data da Publicação	Assinatura do contrato	Freguesia	Informação Prévia	N.º do Processo	N.º de Alvará	Ano do Alvará	Alvará	Entidade	Local
L.88	n/a			Odivelas	13965/IP/ED	38/2014/OP/GI				DLOP	
L.93	n/a			UF Ramada e Caneças		582/2019/OP				DLOP	

COMPROMISSOS URBANÍSTICOS - Projeto de Loteamento Aprovado

Etiqueta	Designação	Data da Publicação	Assinatura do contrato	Freguesia	Informação Prévia	N.º do Processo	N.º de Alvará	Ano do Alvará	Alvará	Entidade	Local
L.08	n/a			UF Ramada e Caneças		1758/LO				DLOP	
L.30	n/a			Odivelas		2142/LO/2001				DLOP	
L.47	n/a			UF Ramada e Caneças	976/L	1732/LO				DRRU	
L.51	n/a			UF Ramada e Caneças		11906/L/OC				DLOP	
L.52	n/a			UF Ramada e Caneças		8091/L				DLOP	
L.60	n/a			UF Ramada e Caneças		10709/LO				DLOP	
L.95	n/a			Odivelas		375/2018/LO				DLOP	
L.97	n/a			UF Ramada e Caneças		546/2019/LO				DRRU	
L.98	n/a			UF Ramada e Caneças		143/2020/LO/GI				DRRU	

COMPROMISSOS URBANÍSTICOS - AUGI com Projeto de Loteamento Aprovado

Etiqueta	Designação	Data da Publicação	Assinatura do contrato	Freguesia	Informação Prévia	N.º do Processo	N.º de Alvará	Ano do Alvará	Alvará	Entidade	Local
A.85	COVA DOS BARROS			UF Ramada e Caneças		9929/LO/GI				DRRU	

OUTRAS ATUAÇÕES URBANÍSTICAS - Plano de Pormenor Publicado

Etiqueta	Designação	Data da Publicação	Assinatura do contrato	Freguesia	Informação Prévia	N.º do Processo	N.º de Alvará	Ano do Alvará	Alvará	Entidade	Local
PP - 02	PP QUINTA DA PALMEIRA	14/09/1999		UF Póvoa de Sto. Adrião e Olival Basto						DPU	
PP - 05	PP DE SALV DO CENTRO HISTÓRICO DE ODIVELAS	03/07/2020		Odivelas						DPU	

OUTRAS ATUAÇÕES URBANÍSTICAS - Plano de Pormenor Publicado (em revisão)

Etiqueta	Designação	Data da Publicação	Assinatura do contrato	Freguesia	Informação Prévia	N.º do Processo	N.º de Alvará	Ano do Alvará	Alvará	Entidade	Local
PP - 01	PP DO BAIRRO ARCO MARIA TERESA (Em Revisão)	10/11/1992		UF Ramada e Caneças						DPU	

OUTRAS ATUAÇÕES URBANÍSTICAS - Plano de Pormenor em Elaboração com Contrato de Planeamento

Etiqueta	Designação	Data da Publicação	Assinatura do contrato	Freguesia	Informação Prévia	N.º do Processo	N.º de Alvará	Ano do Alvará	Alvará	Entidade	Local
PP - 07	PP DO INTERFACE DO SENHOR ROUBADO		27/11/2019	Odivelas						DPU	
PP - 08	PP POMBAIS E FREIXINHO		21/03/2019	Odivelas						DPU	

OUTRAS ATUAÇÕES URBANÍSTICAS - Plano de Pormenor em Elaboração

Etiqueta	Designação	Data da Publicação	Assinatura do contrato	Freguesia	Informação Prévia	N.º do Processo	N.º de Alvará	Ano do Alvará	Alvará	Entidade	Local
PP - 09	PP DA QUINTA DOS CEDROS, ALVITO E TROCA			Odivelas / UF Pontinha e Famões						DPU	
PP - 10	PP DO SILVADO			Odivelas						DPU	

OUTRAS ATUAÇÕES URBANÍSTICAS - Plano de Urbanização em Elaboração com Contrato de Planeamento

Etiqueta	Designação	Data da Publicação	Assinatura do contrato	Freguesia	Informação Prévia	N.º do Processo	N.º de Alvará	Ano do Alvará	Alvará	Entidade	Local
PU - 02	PLANO DE URBANIZAÇÃO DA VERTENTE SUL		28/12/2009	Odivelas / UF Pontinha e Famões						GPRUAC	

OUTRAS ATUAÇÕES URBANÍSTICAS - Unidade de Execução com Contrato de Urbanização

Etiqueta	Designação	Data da Publicação	Assinatura do contrato	Freguesia	Informação Prévia	N.º do Processo	N.º de Alvará	Ano do Alvará	Alvará	Entidade	Local
UE - 01	UNIDADE DE EXECUÇÃO DAS GRANJAS NOVAS DE CIMA		28/09/2017	UF Ramada e Caneças						DPU	
UE - 04	UNIDADE DE EXECUÇÃO DAS COLINAS DOS CEDROS		29/09/2017	Odivelas / UF Pontinha e Famões						DPU	
UE - 02	UNIDADE DE EXECUÇÃO DA ANTIGA FÁBRICA DA COMETNA		20/05/2021	UF Pontinha e Famões						DPU	
UE - 03	UNIDADE DE EXECUÇÃO QUINTA DO SEGULIM		20/05/2021	UF Pontinha e Famões						DPU	

OUTRAS ATUAÇÕES URBANÍSTICAS - AUGI com Reconversão integrada em Plano de Urbanização (em elaboração)

Etiqueta	Designação	Data da Publicação	Assinatura do contrato	Freguesia	Informação Prévia	N.º do Processo	N.º de Alvará	Ano do Alvará	Alvará	Entidade	Local
A.51	SERRA DA LUZ			UF Pontinha e Famões		6565/LO/GI				DRRU	
A.52	QUINTA DAS ARROMBAS			UF Pontinha e Famões		7501/LO/GI				DRRU	
A.53	QUINTA DO ZÉ LUÍS			UF Pontinha e Famões		1126/LO/GI				DRRU	
A.54	VALE DO FORNO			Odivelas		6564/LO/GI				DRRU	
A.55	ENCOSTA DA LUZ			Odivelas / UF Pontinha e Famões		5777/LO/GI				DRRU	

OUTRAS ATUAÇÕES URBANÍSTICAS - AUGI por Reconverter

Etiqueta	Designação	Data da Publicação	Assinatura do contrato	Freguesia	Informação Prévia	N.º do Processo	N.º de Alvará	Ano do Alvará	Alvará	Entidade	Local
A.63	CARVALHEIRO/CASAL DA AZENHA			UF Ramada e Caneças		4573/LO/GI				DRRU	
A.65	FONTAINHA DAS PIAS			UF Ramada e Caneças		8115/LO/GI				DRRU	
A.69	PEDREIRA			UF Pontinha e Famões		477/LO/GI				DRRU	
A.70	CASAL DA FONTE			UF Pontinha e Famões		4570/LO/GI				DRRU	
A.78	CASAL VALE CÔVO			UF Ramada e Caneças		7628/LO/GI				DRRU	
A.80	BORRAGEIRO - RUA BOA ESPERANÇA			UF Ramada e Caneças		7517/LO/GI				DRRU	

OUTRAS ATUAÇÕES URBANÍSTICAS - AUGI por Reconverter (cont.)											
Etiqueta	Designação	Data da Publicação	Assinatura do contrato	Freguesia	Informação Prévia	N.º do Processo	N.º de Alvará	Ano do Alvará	Alvará	Entidade	Local
A.81	BORRAGEIRO - RUA DA BOA VONTADE			UF Ramada e Caneças		3182/LO/GI				DRRU	
A.82	COVA DA PIA			UF Ramada e Caneças						DRRU	
A.83	ENCOSTA DA EIRA			UF Ramada e Caneças		3183/LO/GI				DRRU	
A.88	BELA VISTA/ARROJA VELHA			Odivelas						DRRU	
A.89	QUINTA DA VÂRZEA			UF Póvoa de Sto. Adrião e Olival Basto						DRRU	
A.89	QUINTA DA VÂRZEA			UF Póvoa de Sto. Adrião e Olival Basto						DRRU	
A.90	QUINTA DA SERRA			UF Póvoa de Sto. Adrião e Olival Basto						DRRU	
A.90	QUINTA DA SERRA			UF Póvoa de Sto. Adrião e Olival Basto						DRRU	
A.91	CASSAPIA			UF Póvoa de Sto. Adrião e Olival Basto						DRRU	
A.93	SERRA DONA LAURA			UF Ramada e Caneças						DRRU	

De notar que o Regulamento Geral de Proteção de Dados, aplicável a partir de 25 de maio de 2018, condiciona a utilização de dados, nomeadamente quanto ao seu tratamento, prazo de conservação e transferência, nesse sentido apresentam-se neste relatório apenas dados passíveis de serem divulgados.