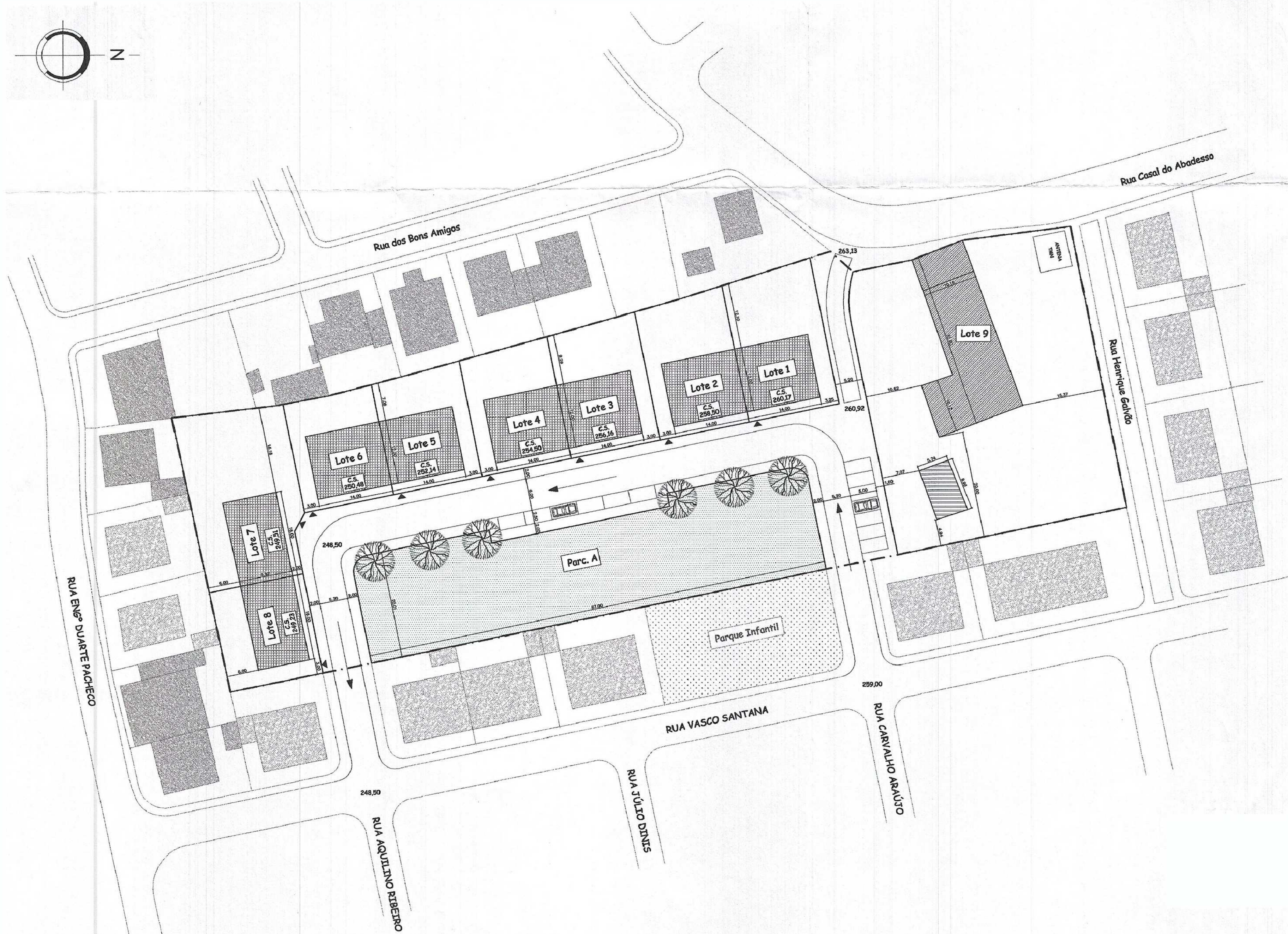




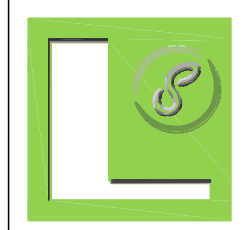
LOTE				EDIFÍCIOS														ANEXOS									
NÚMERO	ÁREA (m²)	CONSTRUÇÃO	UTILIZAÇÃO	ÁREAS (m²)			IMPLANTAÇÃO	CONSTRUÇÃO	Nº DE PISOS			Nº DE FOGOS	TIPOLOGIA	CÉRCEA (m)	ESTACIONAMENTO					ÁREAS (m²)		ÍNDICES		CÉRCEA (m)	VOLUMETRIA (m³)		
				PISO -1	PISO 0	PISO 1			ACIMA DA COTA DE SOLEIRA	ABAIXO DA COTA DE SOLEIRA	TOTAL				INTERIOR DO LOTE	INTERIOR DO EDIFÍCIO	GARAGEM (ANEXO)	EXTERIOR DO LOTE	TOTAL	IMPLANTAÇÃO	CONSTRUÇÃO	IMPLANTAÇÃO	CONSTRUÇÃO				
1	467,00	Previsto	Habituação	168,00	168,00	168,00	168,00	336,00	2	1	3	4	Geminada	7,30	-	4	-	1	5	-	-	-	-	-	-	-	-
2	430,50	Previsto	Habituação	168,00	168,00	168,00	168,00	336,00	2	1	3	4	Geminada	7,30	-	4	-	1	5	-	-	-	-	-	-	-	-
3	406,70	Previsto	Habituação	168,00	168,00	168,00	168,00	336,00	2	1	3	4	Geminada	7,30	-	4	-	1	5	-	-	-	-	-	-	-	-
4	386,10	Previsto	Habituação	168,00	168,00	168,00	168,00	336,00	2	1	3	4	Geminada	7,30	-	4	-	1	5	-	-	-	-	-	-	-	-
5	367,00	Previsto	Habituação	168,00	168,00	168,00	168,00	336,00	2	1	3	4	Geminada	7,30	-	4	-	1	5	-	-	-	-	-	-	-	-
6	354,00	Previsto	Habituação	168,00	168,00	168,00	168,00	336,00	2	1	3	4	Geminada	7,30	-	4	-	1	5	-	-	-	-	-	-	-	-
7	648,00	Previsto	Habituação	161,00	161,00	161,00	161,00	322,00	2	1	3	2	Geminada	7,30	3	3	-	2	8	-	-	-	-	-	-	-	-
8	339,00	Previsto	Habituação	158,00	158,00	158,00	158,00	316,00	2	1	3	4	Geminada	7,30	-	4	-	2	6	-	-	-	-	-	-	-	-
9	2 367,00	Existente	Habituação	-	401,65	60,35	401,65	462,00	2	-	2	1	Isolada	6,00	4	-	3	3	10	58,20	58,20	0,02	0,02	3,00	174,6	-	-
TOTAL	5 765,30			1 327,00	1 728,65	1 387,35	1 728,65	3 116,00					31						54	58,20	58,20						

ÍNDICES URBANÍSTICOS TOTAIS			
	PDM	PORTARIA 1 136/01 de 25 de Setembro	PROPOSTO
ÁREA DE INTERVENÇÃO TOTAL	-	-	9 000,00 m²
ÁREA TOTAL DE PROPRIEDADES RÚSTICAS A LOTEAR	-	-	9 000,00 m²
ÁREA TOTAL DE LOTES PARA CONSTRUÇÃO	-	-	5 765,30 m²
ÁREA TOTAL DE LOTES DE CEDÊNCIA PARA ESPAÇOS VERDES	-	742,84 m²	1 655,00 m²
ÁREA TOTAL DE LOTES DE CEDÊNCIA PARA EQUIPAMENTOS	-	911,75 m²	
ÁREA TOTAL DE ARRUMAMENTOS	-	-	1 579,70 m²
ÁREA TOTAL DE IMPLANTAÇÃO DAS CONSTRUÇÕES	-	-	1728,65 m²
ÍNDICE DE IMPLANTAÇÃO	-	-	0,19
ÁREA TOTAL DE CONSTRUÇÃO	3 150,00 m²	-	3 116,00 m²
ÁREA TOTAL DE CONSTRUÇÃO PARA HABITAÇÃO	-	-	3 116,00 m²
ÁREA TOTAL DE CONSTRUÇÃO PARA COMÉRCIO (ACTIVIDADES ECONÓMICAS)	-	-	-
ÍNDICE DE CONSTRUÇÃO	0,35	-	0,35
Nº TOTAL DE UNIDADES PARA COMÉRCIO (ACTIVIDADES ECONÓMICAS)	-	-	-
Nº TOTAL DE LOTES PARA CONSTRUÇÃO	-	-	9
Nº TOTAL DE FOGOS	31,5 (35 Fogos/ha)	-	31
Nº TOTAL DE LUGARES DE ESTACIONAMENTO NO INTERIOR DOS LOTES	-	36,6	41
Nº TOTAL DE LUGARES DE ESTACIONAMENTO NO EXTERIOR DOS LOTES	-	7,32(+20%para Púb)	13
PERCENTAGEM TOTAL DE LOTES COM CONSTRUÇÕES JÁ EDIFICADAS	-	-	9,09%
DENSIDADE HABITACIONAL	35 Fogos/ha	-	34,44 Fogos/ha

LEGENDA

--- LIMITE DA ÁREA DE INTERVENÇÃO

- CONSTRUÇÕES EXISTENTES
- ANEXOS EXISTENTES
- CONSTRUÇÕES PROPOSTAS
- CEDENCIA PARA ESPAÇO VERDE OU EQUIPAMENTO
- CONSTRUÇÕES EXISTENTES ENVOLVENTES À ÁREA DE INTERVENÇÃO
- CONSTRUÇÕES PREVISTAS ENVOLVENTES À ÁREA DE INTERVENÇÃO



LUGARES & METRIS
Arquitetos e Engenheiros
Lda
Rua da Liberdade, 100
1200-088 Lisboa
Tel: 21 380125
www.lugaresmetris.pt

Desenho: **Planta Síntese**
Fase: **Alteração Alvará de Loteamento**
Requerente: **Fernando Manuel Rosa Gouveia**
Local: **Quinta do Abadesso, Lote 7**
Famões/ Pontinha - Odivelas

Escala: **1/500**

Data: **Jul 19**

Numero: